**Отчет по итогам работы ООО «БРиОР+К» за 2018 год, по выполнению договоров управления**

**Начисления и оплаты за жилищно-коммунальные услуги за 2018г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуг** | **2018г.** |
| **Начислено** | **Оплачено населением** | **% Сбора** |
| **тыс. руб.** | **тыс. руб.** | **%** |
| Жилищные услуги | 77344,1 | 77127,2 | 99,7 |
| Коммунальные услуги | 112261,1 | 113196,3 | 100,8 |
| Капитальный ремонт и наем | 17741,8 | 17280,7 | 97,4 |
| **Итого по ЖКУ** | **207347** | **207604,2** | **100,1** |

**За 2018 год по текущему ремонту Выполнено.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес**  | **Виды работ** |  **Стоимость работ, тыс.руб.** |
| 1 | Ул. Сафиуллина д.20корп. 1, д. 20 корп. 2, д. 20 корп. 3 , д. 30 | Благоустройство территории (установка скамеек и песочниц) | 259,2 |
| 2 | Ул. Сафиуллина 26, ул. Бр. Касимовых 38,40,56,62,64,70 | Благоустройство территории (обрезка и снос деревьев) | 452,5 |
| 3 | Пр. Победы 56 п.4; пр. Победы 66 под 4; Зорге 75; Бр.Касимовых 78 3,6 под;Бр.Касимовых 62 3 под;Р.Зорге 49 подъезд 6. | Ремонт подъездов | 2927,1 |
| 4 | Победы д.66 – 2,3,4под;Победы д. 68- 2,3под;Бр.Касимовых д.62 – 3 под. | Замена окон | 1118,0 |
| 5 | Одиночные заявки по МКД | Ремонт межпанельных швов | 444,4 |
| 6 | Зорге 75,Сафиуллина 32 | Ремонт спусков в подвал | 82,5 |
| 7 | Зорге 87;Сафиуллина 20/3 | Ремонт кровли  | 3627,8 |
| 8 | Зорге 77 | Установка колесоотбойников | 213,6 |
| 9 | Сафиуллина 32 | Установка межэтажных противопожарных дверей | 713,9 |
| 10 | Б.Касимовых 78 | Ремонт отмостки | 322,2 |
| 11 | Сафиуллина 20/1 | Устройство ограждения | 34,5 |
| 12 | Победы 68 (кв.11) Зорге 85 (кв.39)Сафиуллина 18 (кв.1,8,11)Б.Касимовых 49 (кв.111)Победы д.41 (кв 11,43) | Замена трубопроводов ХВС по стоякам | 393,8 |
| 13 | Победы 68 (кв.1)Зорге 85 (кв39)Сафиуллина 18 (кв.1,8,11)Б.Касимовых 78 (кв.63)Зорге 49 (кв.111)Победы 41 (кв.11,43) | Замена канализации по стоякам | 803,1 |
| 14 | Победы 68 (кв.1)Зорге 85 (кв39)Зорге 35 подвалСафиуллина 18 (кв.1,8,11)Зорге 49 (кв.111, подвал)Победы 41 (кв.11,43) | Замена трубопроводов ГВС по стоякам и в подвале | 1758,3 |
| 15 | Б.Касимовых 70 | Устройство узла тепловой энергии | 222,8 |
| 16 | Сафиуллина 6/3 | Замена электрических сетей в МОП  | 906,0 |
| 17 | 7 МКД | Замена домовых эл. счетчиков | 54,0 |
| 18 | В 34 МКД  | Замена трансформаторов тока | 339,2 |
| **Итого** |  |  | **14372,9** |
|  |  |  |  |
|  |  |

За 2018г. изготовлено 14 домов проектов сметной документации (ПСД) на общую сумму **942,14 тыс.руб.**